



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：28/02/2009

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 新世界中國地產有限公司呈交日期 03/03/2009

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>917</u>	說明：	<u>普通股</u>		
			普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存			<u>8,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>800,000,000</u>
增加／（減少）			<u>-</u>		<u>-</u>
（		）			
本月底結存			<u>8,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>800,000,000</u>
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明：	<u></u>		
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加／（減少）			<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
（		）			
本月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：		
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加／(減少)		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
()				
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：		
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加／(減少)		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
()				
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

800,000,000 港元

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	3,834,607,132	不適用	不適用	不適用
本月增加／(減少)	74,400	不適用	不適用	不適用
本月底結存	3,834,681,532	不適用	不適用	不適用

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 購股權計劃						
(26/11/2002)						
普通股	934,800	74,400	-	1,200,400	74,400	18,558,400
(註1)						
2.						
(/)						
股	-	-	-	-	-	-
(註1)						
3.						
(/)						
股	-	-	-	-	-	-
(註1)						
			總數 A.	(普通股)	74,400	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）				111,600 港元		

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
2. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
3. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
4. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
總數 B.					(普通股)	不適用
					(優先股)	不適用
					(其他類別股份)	不適用

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 以美元償付的 2012 年到期 零息擔保可換股債券	人民幣	2,550,000,000	-	2,550,000,000	-	331,543,936
股份代號（如已上市）	1517					
可發行股份類別 (註 1)	普通股					
認購價	每股 7.81 港元					
股東特別大會通過日期（如適用） (日/月/年)	(/ /)					
2. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號（如已上市）						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期（如適用） (日/月/年)	(/ /)					
3. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號（如已上市）						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期（如適用） (日/月/年)	(/ /)					
4. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號（如已上市）						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期（如適用） (日/月/年)	(/ /)					
				總數 C. (普通股)	-	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 不適用 (/ /) 股 (註 1)	不適用	不適用
2. 不適用 (/ /) 股 (註 1)	不適用	不適用
3. 不適用 (/ /) 股 (註 1)	不適用	不適用
總數 D. (普通股)	不適用	
(優先股)	不適用	
(其他類別股份)	不適用	

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用
3. 配售	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用
4. 紅股發行			可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用

5. 以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) / (/)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
6. 購回股份		所購回股份類別 (註 1) _____	註銷日期： (日/月/年) / (/)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註 1) _____	贖回日期： (日/月/年) / (/)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
8. 代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) / (/)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
9. 資本重組		可發行股份類別 (註 1) _____	發行及配發日期： (日/月/年) / (/)	股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

10. 其他 (請註明)	價格：	請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____		
			發行及配發日期： (日/月/年) / (/)		
			股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)		
					<u>不適用</u> <u>不適用</u>
			總數 E.	(普通股) <u>不適用</u>	
				(優先股) <u>不適用</u>	
				(其他類別股份) <u>不適用</u>	

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1)	<u>74,400</u>
	(2)	<u>不適用</u>
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		<u>不適用</u>
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：		<u>不適用</u>
(此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。)		

