



香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/12/2009

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 新世界中國地產有限公司呈交日期 07/01/2010

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>917</u>	說明：	<u>普通股</u>		
			普通股數目	面值 (港元)	法定股本 (港元)
上月底結存			<u>8,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>800,000,000</u>
增加／（減少）			<u>-</u>		<u>-</u>
（		）			
本月底結存			<u>8,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>800,000,000</u>
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明：	<u></u>		
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加／（減少）			<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
（		）			
本月底結存			<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：		_____
		優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加／(減少)		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
()
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：		_____
		其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
增加／(減少)		<u>不適用</u>		<u>不適用</u>
()
本月底結存		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

800,000,000 港元

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	5,755,811,123	不適用	不適用	不適用
本月增加／(減少)	475,466	不適用	不適用	不適用
本月底結存	5,756,286,589	不適用	不適用	不適用

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 購股權計劃						
(26/11/2002)						
普通股	3,470,000	475,466	-	-	475,466	20,315,681
(註1)						
2.						
(/)						
股	-	-	-	-	-	-
(註1)						
3.						
(/)						
股	-	-	-	-	-	-
(註1)						
			總數 A.	(普通股)	475,466	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）					656,749.64 港元	

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
0. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
2. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
3. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
4. 不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
(/ /) 股份代號 (如已上市) 可發行股份類別 (註 1) 認購價 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
			總數 B.	(普通股)	不適用	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
<u>1. 以美元償付的 2012 年到期</u>						
<u>零息擔保可換股債券</u>						
	人民幣	2,550,000,000	-	2,550,000,000	-	378,561,142
股份代號 (如已上市)	1517					
可發行股份類別 (註 1)	普通股					
認購價	每股 6.84 港元					
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
<u>1. 不適用</u>						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
<u>1. 不適用</u>						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
<u>1. 不適用</u>						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
					總數 C. (普通股)	-
					(優先股)	不適用
					(其他類別股份)	不適用

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）（如適用）及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 不適用 _____ _____ _____ _____ (____ / ____ / ____) _____ 股 (註 1)	不適用	不適用
2. 不適用 _____ _____ _____ _____ (____ / ____ / ____) _____ 股 (註 1)	不適用	不適用
3. 不適用 _____ _____ _____ _____ (____ / ____ / ____) _____ 股 (註 1)	不適用	不適用
總數 D. (普通股)	不適用	
(優先股)	不適用	
(其他類別股份)	不適用	

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用
1. 公開招股	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用
1. 配售	價格：	請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用
1. 紅股發行			可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) / (/)	不適用	不適用

1. 以股代息	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
1. 購回股份		所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
1. 贖回股份		所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
1. 代價發行	價格：請註明貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
1. 資本重組		可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) / (/) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) / (/)	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

1. 其他 (請註明)	價格：	請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____		
			發行及配發日期： (日/月/年)	(/) / (/)	
			股東特別大會通過日期： (日/月/年)	(/) / (/)	
					<u>不適用</u> <u>不適用</u>
			總數 E.	(普通股)	<u>不適用</u>
				(優先股)	<u>不適用</u>
				(其他類別股份)	<u>不適用</u>

本月普通股增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：	(1)	<u>475,466</u>
	(2)	<u>不適用</u>
本月優先股增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：		<u>不適用</u>
本月其他類別股份增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：		<u>不適用</u>
(此數目應相等於上文第 II 項(「已發行股本變動」)內的相關數字。)		

備註(如有)：

呈交者： 顏文英

職銜： 董事兼公司秘書
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份) 。
- 2 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。